

**BEFORE THE NATIONAL GREEN TRIBUNAL,
WESTERN ZONE BENCH, AT PUNE**

**Execution Application No. 04 OF 2024 (WZ)
IN
Original Application No. 131 OF 2017 (WZ)**

DR. PRASHANT D. PATIL,
- **APPLICANT**

V/s

THE STATE OF MAHARASHTRA, & ORS.,
- **RESPONDENTS**

**These INDEX and Documents are filed by the
RESPONDENT No. 8 is as under,**

INDEX

Page No.	Particulars	Page No.
1.	INDEX	1
2.	Affidavit	2 – 4
3.	Annexure - A	5 – 8
4.	Annexure - B	9
5.	Annexure - C	10
6.	Annexure - D	11
7.	Annexure - F	12
8.	Annexure - G	13
9.	Annexure - H	14

TOTAL PAGES:- 15.

Place : Pune,

Date : 4th April, 2024

BEFORE THE NATIONAL GREEN TRIBUNAL,
WESTERN ZONE BENCH, PUNE

Execution Application No. 04 OF 2024 (WZ)
IN
Original Application No. 131 OF 2017 (WZ)

DR. PRASHANT D. PATIL,

- APPLICANT

V/s

THE STATE OF MAHARASHTRA, & ORS.,

- RESPONDENTS

AFFEDAVIT

(Filed on behalf of Respondent No. 8, Malkapur Municipal Council)

I, **Shri Ashish Girish Bobde**, Age 37 years, Occupation : Service, The **Chief Officer, Malkapur Municipal Council, Respondent No.8**, having office at Malkapur Municipal Council Building, Malkapur, District Buldhana, do hereby state on solemn affirmation, as under :

1. This Respondent No. 8 Municipal Council issued only a PRIMARY FIRE NOC to the Respondent No. 5 Bhartumandal, subject to fulfillment of all the Criteria / Conditions for the final FIRE NOC. The copy of the same is attached herein as Annexure – A.
2. That, since 1983 Bhratrumandal applied for building permission with Municipal Council, and the Council gave the



Superint
to Civil Jud
Malkapur

building permission two on is on 30/09/1983 and 08/02/1985. The copy of the same is attached herein as Annexure – B & C respectively.

3. That, Bhratrumandal again applied for Regularization of Construction under provisions of Gunthewari Act, however the same is not yet decided and its pending.
4. That, the Maharashtra Pollution Control Board vide its Letter dated 05/10/2023, directed the Malkapur Municipal Council to restore the Water Supply of Batrumandal immediately. As per the directions of the MPCB the Council restored the water supply.
5. That, Municipal Council given permission for construction to the Respondent No. 6 Lions Club Hall dated 13/10/1998, and the Respondent No. 7 Shivaji Mangal Karyalaya dated 30/07/2013. The copy of the same is attached herein as Annexure – D & F.
6. The Council has approached to the revenue department and for the ownership of the Plot no. 197 of survey No. 188 of the TP scheme. However, the same is under investigation. The copy of the letter is attached herein as Annexure – G & H.
7. That the Respondent No. 8 Municipal Council Malkapur further submits that, the Council is ready to take any further steps as advisable by the MPCB and Hon'ble Court..

(Sr. Dn.)
24/10/2024

endent,
ge, Sr. Dn.
apur.



Whatever has been stated herein above, is true and correct to the best of our knowledge, in witness whereof, I have signed this at ~~Pune~~ Malkapur on this 4th day of April 2024.

Malkapur
@.

I know the Affiant



Advocate,
Nitin Jadhav.

AFFIANT



Respondent No. 8
Shri Ashish Girish Bobde,
(The Chief Officer,
Malkapur Municipal Council),
Chief officer
M. C. MALKAPUR.

Sworn and signed on 04/04/2024

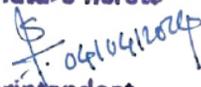
by Shri Ashish Girish Bobde

age 37 yrs of R/O. Malkapur who is T-1. Malkapur
Dist. Buldana

Identified by Shri Nitin Jadhav, Adv

who has appended his Signature hereto




Superintendent,
Civil Judge, Sr Dist
Malkapur

आय/मनप/अग्निवि/ 2023

19/07/2023 दि. 19/07/2023

5

प्रति,

भा.सचिव,

भातू-मंडळ, मलकापुर द्वारा संचालित,

कै.विश्वनाथ आनंदराव पार्टील-मंगल कार्यालय,

विठठल नगर, चाळीस विधा, मलकापुर जि. बुलडाणा.

विषय :- भातू-मंडळ, मलकापुर द्वारा संचालित, कै.विश्वनाथ आनंदराव पार्टील-मंगल कार्यालय, विठठल नगर, चाळीस विधा, मलकापुर जि. बुलडाणा, येथील मलकापुर नगर परिषद हद्दीमधील शेत सर्व्हे नंबर प्लॉट नं. १९८/१९९ येथील मालमत्ता क्र. ३०९ चाई क्र. ११ भातू-मंडळ मंगल कार्यालयाच्या इमारतीकरिता बांधकाम आवश्यक अग्निशमन आणि अग्निशमन निर्धारित उपाययोजना केल्याबद्दल अग्निशमन तात्पुरते ना हरकत प्रमाणपत्र.

- संदर्भ :- १) शासन परिपत्रक, क्रं.-अशांस ०६१२/प्र.क्रं.१२९/नवि-२० मंत्रालय, मुंबई दि. २२ जून २०१२.
२) शासन परिपत्रक, क्रं.-अशांस ०६१२/प्र.क्रं.१३०/नवि-२० मंत्रालय, मुंबई दि. २१ जून २०१२.
३) आपला दि. १८/०५/२०२३ रोजीचा अर्ज प्राप्त दि. १८/०५/२०२३.
४) या कार्याचा जा.क./मनप/अग्निवि/१८१३/२०२३ दि. २०/०६/२०२३ चे पत्र.
५) आपला दि. ०४/०६/२०२३ रोजीचा अर्ज प्राप्त दि. ०४/०६/२०२३.

परिल विषयांकीत व संदर्भांकित बाबत अनुसरून आपणास कळविण्यात येते की, आपण सचिव भातू-मंडळ, मलकापुर द्वारा संचालित, कै.विश्वनाथ आनंदराव पार्टील-मंगल कार्यालय, विठठल नगर, चाळीस विधा, मलकापुर जि. बुलडाणा, येथील मलकापुर नगर परिषद हद्दीमधील शेत सर्व्हे नंबर प्लॉट नं. १९८/१९९ येथील मालमत्ता क्र. ३०९ चाई क्र. ११ भातू-मंडळ मंगल कार्यालयाच्या इमारतीकरिता मलकापुर न.प. अग्निशमनक दलाचे ना-हरकत प्रमाणपत्र मागितले आहे. सदरहू इमारत ही NATIONAL BUILDING CODE OF INDIA २०१६ नुसार Group [D] ASSEMBLY या Occupancy मध्ये येत आहे.

सर्व सचिव, भातू-मंडळ, मलकापुर द्वारा संचालित, कै.विश्वनाथ आनंदराव पार्टील-मंगल कार्यालय, विठठल नगर, चाळीस विधा, मलकापुर यांचे भातू-मंडळ मंगल कार्यालय इमारतीचे तपशीलवार येणेप्रमाणे मंगल कार्यालय संस्थेचा एकुण भूखंड क्षेत्रफळ ११०५.९४ चौ.मी. मंगल कार्यालय असून त्यामध्ये मंगल कार्यालय संस्थेचा इमारतीचे बांधकाम क्षेत्रफळ ४३९.१२ चौ.मी. आहे. तसेच इमारतीची संरचना तळमजला असून इमारतीची उंची ८ मीटर (आठ मीटर) दिलेली आहे.

इमारत बांधकामाचा तपशील :-

अ.क्र.	मजला	बांधकाम क्षेत्रफळ चौ.मीटरमध्ये
१	तळमजला	४३९.१२
	बांधकाम क्षेत्रफळ चौ.मीटरमध्ये	४३९.१२

इमारतीच्या सभोवतालच्या मोकळ्या जागेचा तपशील :-

दिशा	इमारत सीमेपासून भूखंड सीमेपर्यंत (मीटरमध्ये)
पश्चिम	६.७०
उत्तर	४.१७
पुर्व	४.५७
दक्षिण	४.१७

बांधकाम क्षेत्राच्या पुर्वेकडील बाजुस ९ मीटर रुंद रस्ता आहे.

राज्य गृहाराष्ट्र आग प्रतिबंधक व जीवसंरक्षक उपाययोजना अधिनियम २००६ च्या खालील अटीच्या पूर्ततेच्या अधीन राहून ना हरकत प्रमाणपत्र वैध राहिल.

१) महाराष्ट्र आग प्रतिबंधक व जीवसंरक्षक उपाययोजना अधिनियम २००६ च्या कलम ३ अंतर्गत तरतुदीनुसार रांची, भातू-मंडळ, मलकापुर द्वारा संचालित, कै. विश्वनाथ भानुदराय पार्टील-मंगल कायालय, विठ्ठल नगर, चाळीस विधा, मलकापुर मालक/भोगवटदार यांनी भारतीय राष्ट्रीय इमारत संहिता २०१६ च्या अधीन राहुन आग प्रतिबंधक व जीवसंरक्षक उपाययोजनांची पूर्तता केली आणि वेळोवेळी सुधारीत कायद्याप्रमाणे उपाययोजनांची पूर्तता केली नाहीतर वॉल कायदांचे उल्लंघन मानले जाईल.

२) वॉल कायदांच्या कलम १० तरतुदीनुसार मा.संचालक, महाराष्ट्र अग्निशमन सेवा संचालनालय मुंबई, यांनी केलेल्या नियुक्त लायसन्स प्राप्त अभिकरण (परवाना धारक) व्यतिरिक्त इतर व्यक्तीही व्यक्ती भाग प्रतिबंधक व जीवसंरक्षक उपाययोजना प्रदान करण्याचे किंवा आवश्यक असे इतर संबंधित उपक्रम, कोणत्याही ठिकाणी किंवा इमारतीमध्ये किंवा त्याच्या काही भागांमध्ये धार पाडणार नाही.

अ) शासनाचे किंवा नगर परिषद अग्निशमन विभागाचे समाधान न झाल्यास, की कोणत्याही कारणास्तव, मालक, भोगवटदार सदर ठिकाणी किंवा इमारत किंवा त्याच्या भागांमध्ये लायसन्स प्राप्त अभिकरण (परवाना धारक) यांचेकडून आग प्रतिबंधक व जीवसंरक्षक उपाययोजना करवून घेण्यास असाग्रथं अगतील, असे लिखित स्वरूपात नोंद करून, अशा परिस्थितीत मालक अथवा भोगवटदार यांनी सदर काम करवून घेण्याकरिता सक्षम व्यक्ती अथवा सक्षम संस्था यांना अधिकृत करू शकतात व अशाप्रकारे आग प्रतिबंधक व जीवसंरक्षक उपाययोजनांचे करण्यात आलेले काम लायसन्स प्राप्त अभिकरण (परवाना धारक) यांचेकडून केले गेले आहे. असे ग्राह्य धरण्यात येईल.

ब) कोणतीही लायसन्स प्राप्त अभिकरण किंवा अशी परवानाधारक एजन्सी असल्याचा दावा करणारी इतर कोणतीही व्यक्ती कलम ३ च्या पोट- कलम (३) अंतर्गत आग प्रतिबंधक व जीवसंरक्षक उपाययोजनांचे देखभाल/चांगल्या दुरुस्ती आणि कार्यक्षम स्थितीत देखभाल करण्याबाबत प्रमाणपत्र वास्तविक असे चांगल्या दुरुस्ती किंवा देखभाल करता देवू शकत नाही, महाराष्ट्र संचालनालयाने मंजूर केलेल्या लायसन्स प्राप्त अभिकरण संस्थेची नावे www.mahafireservice.gov.in या वेबसाईटवर उपलब्ध असून यांचेकडूनच वॉल कामे करून घेणे अनिवार्य राहिल.

३) वॉल कायदांच्या भारतीय राष्ट्रीय इमारत संहितेमध्ये काही अटी नमुद केव्या असल्यातरी, अर्जदार, विकासक/मालक/भोगवटदार/भाडेकरू/चिल्डर्स, यांना या तरतुदीचे पालन करणे तसेच आपणास बंधन - कारक आहे. उक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार उक्त कायदांचे पालन न केल्यास ते अंतर्गत कारवाईस पात्र असेल.

४) सदर इमारतीचे आराखडे संबंधित सक्षम प्राधिकरणाकडून मंजूर केलेले असावेत.

५) इमारत धारकांस भोगवटा प्रमाणपत्र सक्षम प्राधिकरणाकडून प्राप्त करावे लागेल. भोगवटा प्रमाणपत्र या विभागामार्फत दिलेल्या (अंतिम ना-हरकत प्रमाणपत्रा) च्या अधीन राहुन देणे त येईल.

६) भारतीय राष्ट्रीय इमारत संहिता २०१६ मध्ये दिलेल्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार अग्निशमन दलाच्या उपकरणांची सहज हालचाल होण्यासाठी आवारामध्ये योग्य रस्ते प्रदान केले जावेत आणि जमिनिवर चिन्हांकित केले जावेत. रस्ते नेहमी अडथळ्यापासून मुक्त ठेवले पाहिजेत. अंतर्गत रस्त्यांची भार सहन करण्याची क्षमता किमान ४५ टन असणे आवश्यक आहे. अग्निशमन यंत्राच्या आवश्यक सुलभ हालचाली करिता रस्त्यांची रुंदी ६.० मीटर पेक्षा कमी नसावी तथापि मार्जिनल ओपन स्पेस इमारत प्रस्ताव विभागाचे सक्षम प्राधिकारीद्वारे पडताळणी जाईल.

७) अग्निशमन यंत्रणेची तपासणी अग्निशमन विभागाच्या प्रतिनिधीद्वारे अग्निशमन यंत्रणा स्थापने दरम्यान केली जाईल.

८) स्थानिक धोक्यानुसार विविध ठिकाणी स्थापित केलेली सर्व पोटॅबल अग्निशमन उपकरणे जसे की, CO२, DCP, फोम फायर बकेट्स, संबंधित IS स्पेसिफिकेशननुसार काटेफोरपणे पालन करणारी असावीत. सर्व अग्निशमन उपकरणे चांगल्याप्रकारे राखली गेली पाहिजेत आणि आपतकालीन परिस्थितीत ती सहज उपलब्ध असावीत. सर्व अग्निशमन उपकरणासाठी देखरेख यंत्रणेची रचना केली पाहिजे. आणि ती अमलात आणली पाहिजे. पोटॅबल अग्निशमन उपकरणांची निवड, स्थापना आणि देखभाल यासाठी IS १५६३ आणि IS २१९० सराव संहितेवर आधारित मार्गदर्शक तत्वांचे पालन केले पाहिजे.

९) सर्व अग्निशमन उपकरणे चांगल्याप्रकारे राखली गेली पाहिजेत आणि आपतकालीन परिस्थितीत ती सहज उपलब्ध असावीत.

१०) पोलिस विभाग/अग्निशमन दल/हॉस्पिटल/ डॉक्टर आणि कंपनीचे जबाबदार व्यक्ती यांचे आपातकालीन दुरुवनी कमांक/सुरक्षा केंद्रांमध्ये आणि उत्पादन इमारतीमध्ये प्रदर्शित केले जावेत.

११) सुरक्षा कर्मचारी/आणि कंपनीचा/कार्यरत प्रत्येक कर्मचारी यांना अग्निशमन उपकरणे हाताळणे आणि अग्निशमन यामध्ये प्रशिक्षित असणे आवश्यक आहे.

१२) IS:११४५५, IS:१२३४९ आणि IS:१२४०७ मध्ये दिलेल्या नियमावलीनुसार अग्निशमन वंत्र, फायर बॅकेट्स, धांका, धूम्रपान करू नये, असे सूचना फ्लॅक भौतिकरित्या दर्शविलेल्या ठिकाणी प्रदर्शित केले जावेत आणि सावधानीचे फ्लॅक सुध्दा सहज दिसून येण्या ठिकाणी प्रदर्शित करावे.

१३) संपूर्ण परिसरामध्ये स्वच्छता व देखभाल चांगली ठेवली पाहिजे.

१४) गर्म विसृत उपकरणे/फिटींग्ज आणि फिक्सचर पूर्णपणे त्र्या प्रतिरोधक अगती पाहिजेत.

१५) फायर एक्झिट डिल किंवा इव्हॅक्यूएशन डिलची योजना केलेली असावी आणि कामचा-याना यथातुन किमान चार वेळा सूचना द्याव्यात आणि यथातुन दोन वेळा डिल केलेली जावी.

१६) ऑन साईट आणि ऑफ साईट अग्निशमन योजना/इव्हॅक्यूएशन प्लॅन तयार करून पाठवून देणे आणि मॉक डिल यथातुन दोन वेळा आयोजित केल्या पाहिजेत आणि प्रत्येक कामचा-याना तीन महिन्यातून एकदा सूचना दिल्या पाहिजेत.

१७) भागव्यात विकारसवाचा विस्तार, फरवडल करण्याचा विचार असल्यास, कोणत्याही इमारतीत फेरफार करण्यासाठी प्रस्तावित बांधकाम सुरु करण्यापूर्वी अग्निशमन विभागाची मान्यता घेणे आवश्यक आहे.

१८) महाराष्ट्र कारखाना नियम १९६३ च्या नियम ३-अ नुसार सर्व इमारतींचे स्थिरता प्रमाणपत्र घ्यायुन - विशारद किंवा सक्षम प्राधिकरणाकडुन प्राप्त करणे आवश्यक आहे.

१९) उंची आणि झार मंजुरी स्थानिक नागरी विमान वाहतूक विभागाकडुन, आवश्यक असल्यास प्राप्त करणे आवश्यक आहे.

२०) शारत/नियोजन/विशेष नियोजन प्राधिकरणाकडुन आवश्यक असलेल्या सर्व आवश्यक मंजुरी, लागू असल्यास प्राप्त करणे आवश्यक आहे.

Access :- प्रवेशद्वार प्रत्येकी ०४.५० मीटरपेक्षा जास्त रुंदी आणि ०४.५० मीटरपेक्षा कमी नसलेल्या उंचीचे दोन प्रवेशद्वार केलेले असावे.

Courtyards:-

१) इमारतीच्या सर्व बाजूंचे अंगण/जमीन ४.५ मीटरक टन पर्यंतचे अग्निशमन वंत्राचा भार सहन करण्यासाठी योग्य प्रकारे प्रशस्त केले जावेत. आणि रस्त्याच्या पातळीला व्यवस्थित जोडलेला असावा.

२) अंगण जमीन एक सपाट केलेले असावेत.

PORTABLE FIRE EXTINGUISHERS :-

१) ISI प्रमाणन चिन्ह असलेले ४ किलोग्रॅम क्षमतेचे ५ नग डाय केमीकल पावडर DCP (ABC) प्रकारचे अग्निशमक यंत्रे आणि ४.५ किलोग्रॅम क्षमतेचे CO₂ प्रकारचे अग्निशमक यंत्रे आणि वॉटर, ग्वल्ट चाळुने भरलेल्या ४ नग वादल्या प्रत्येक इमारतीच्या इलेक्ट्रिक मीटर रूममध्ये तसेच लिफ्ट मशीन मध्ये ठेवल्या पाहिजेत.

२) ISI (१५६८२ आणि २१९०) प्रमाणन चिन्ह असलेले प्रत्येकी ४ किलोग्रॅम क्षमतेचे डाय केमीकल पावडर DCP (ABC) प्रकारचे पुरेसे अग्निशमक यंत्रे पाकळीच्या ठिकाणी ठेवले पाहिजेत आणि स्टिल्टमधील प्रमुख ठिकाणी समान प्रमाणात वितरित केले पाहिजेत.

TERRACE DOOR:-

१) दरवाजाच्या वरच्या अर्द्या भागाला लुव्हर दिले जावेत.

२) लॅच - लॉक टेरेसच्या बाजुने १ मीटर पेक्षा कमी उंचीवर स्थापित केले जावे.

३) वरचे फुटील भाग ६ इंच व्यासाचा नुटण्यायोग्य काचेमह लॅच-लॉकच्या अगदी वर प्रदान केलेला असावा जेणे करुन आपतकालीन परिस्थितीत काच फोडुन दरवाजा उघडता येईल.

आवश्यक तरतुद :- इमारतीच्या अग्निसुरक्षासाठी खालील अग्निसुरक्षा प्रणाली प्रसारित केली आहे (भाग मधील तपसा ७ च्या आवश्यकतेनुसार)

टीप :- फिक्सड फायर इन्व्हीलेशनस जने की राइंडर, हायड्रन्ट कनेक्शन, रबरा नळी इत्यादी चींग नुकरान टाळण्यासाठी काचेच्या कॅबिनेटसह लॉकींग व्यवस्था असलेल्या मजल्याच्या पातळीवर उघडलेल्या वगळया शाफ्टमध्ये प्रदान केल्या पाहिजेत.

SIGNAGES:- संपूर्ण इमारतीसाठी चारही पडण्याचे मार्ग दर्शविणारी हिरव्या रंगात स्वयं चमकणारी/ फ्लोरोसेंट एक्झिट चिन्हे प्रदान केली जावेत.

वर्शिल नमुद केलेल्या व्यतिरिक्त, भारतीय राष्ट्रीय इमारत मोहता २०१६ अगती मधे तरतुदीचे काटेकोरपणे पालन केले पाहिजे, तसेच प्रस्तावित विस्तार किंवा फ्लॉटच्या रचनेद्विगमधी कोणत्याही बदल असल्यास या विभागाकडुन ना-हरकत प्रमाणपत्र प्राप्त करणे आवश्यक आहे.

नगर परिषद कार्यालय मलकापुर

जिल्हा बुलढाणा, जिल्हा बुलढाणा
(नियोजन विभाग)

ई-मेल : nagar.malaka@maharashtra.gov.in

8



दिनांक 08/07/2023

दिनांक - 08/07/2023

आपला सहायक मन्त्रालय,
नगर परिषद व मूल्यनिर्धारण विभाग,
मलकापुर.

नगर परिषद मलकापुर जिल्हा बुलढाणा अर्जांत टोपी स्कीम मधील सर्व्हे नं १८८ फ्लॉट नं १९७ चे NA Order
प्रमाणे : डॉ प्रशांत पाटील श्री हॉस्पिटल, गणेश नगर, मलकापुर, जिल्हा बुलढाणा यांचा तक्रार अर्ज दिनांक १८/१/२०२३

नगर परिषद विषया सदरभातील पत्र नगर परिषद मलकापुर जिल्हा बुलढाणा कार्यालयात प्राप्त झाले असून सर्व्हे नं १८८ मधील
फ्लॉट नं १९७ मध्ये अतिक्रमण करण्यात आले आहे अशी तक्रार प्राप्त झाली आहे. सदर जागे मध्ये खुली जागा आहे फिर
जागायत सभम निर्माण झाले आहे. विक्रम आगखुड्या मध्ये तमूद जागे मध्ये खुली जागा दाखविण्यात आली तसल्या
बाबतच घिनती करण्यात येते कि टोपी स्कीम मधील सर्व्हे नं १८८ फ्लॉट नं १९७ चे NA Order वाचत चे तक्रार
करण्यात यावे जणे कडून सदर प्रकरण हे निकाली काढणे मोईचे होईल.

आपला विश्वासू,

मुख्याधिकारी,
नगर परिषद मलकापुर.

प्रति केली : डॉ प्रशांत पाटील श्री हॉस्पिटल, गणेश नगर, मलकापुर.

DIC

08/07/2023
नगर परिषद मलकापुर
जिल्हा बुलढाणा. (443 102)

1/1/23

11 11 11

FORM No. 2

Permission is hereby granted, under the provisions of the Regional & Town Planning Act, 1947.

To: The President, Board of Directors
M.H.O.T. Scheme
Malkapur

For: Const. of K. 11/11/11

Subject to the following conditions:

Viz:- The const. shall be
in per approved plan
prepared const. shall be
on own land and own
responsibility

This Certificate shall remain valid for a period of one year commencing on the date of its issue.

Place :- Malkapur

Date :- 30/9/83

[Signature]
Chief Officer,
Municipal Council,
Malkapur Authority

Name of Person
Description of work of development.



FORM No. 2
(Rule 7)

Regional & Town Planning Authority

To: The Resident Engineer
T.P. Scheme 1

to Conf. of Building

Subject to the following Conditions

Viz:- The conf. shall be as per
your approved plan. The proposed
conf. shall be on owner's
responsibility.

This Certificate shall remain valid for a period of one year commencing on the date of its issue.

Place:- Malakal
Date:- 8/2/55

[Signature]
Chief Officer,
Municipal Council
T.P. Authority

Name of Person
Description of work of development.



FORM No. 2

11

(Rule 7)

(98-99)

Planning Authority

Commencement Certificate

Permission is hereby granted, under Section 45 of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (Mah. XXXVII of 1966)

To,

~~अध्यक्ष, लायन्स क्लब, मलकापूर,~~

~~कार्ड नं. १६०/१, मलकापूर.~~

• to ~~विहीन बांधकाम परवानगी -~~

Subject to the following Condition.

- Viz :-
- ① ~~सर्वसाधित बांधकाम हे मंजूर नकाराप्रमाणेच व आपणकोलेच्या दि. ३०-९-६७ च्या करारनाम्यानुसार असावे.~~
 - ② ~~बांधकामावर न.प.ची मालकी राहिल.~~
 - ③ ~~न.प.ला जेव्हाही जागेची आवश्यकता भासेल तेव्हा न.प. व जिगा विनयाने करारनाम्यानुसार व्यावी लागेल व त्याचा मोबला जिगा कोणतीही किंमत न.प. मार्फत देव्यात येणार नाही.~~
 - ④ ~~बांधकाम हे एकूण क्षेत्रफळाच्या १०% पेक्षा जास्त क्षेत्रात जाही याची दक्षता घ्यावी.~~

This Certificate shall remain valid for a period of one year commencing on the date of its issue.

Place :- मलकापूर

Date :- १३-१०-६८

- Name of Person
 Description of work of development



आयुक्त मंडळ

Planning Authority
मलकापूर, मलकापूर,

अ. प. मलकापूर

Received permission

Pachpande

Resident Sushir Pachpande



FORM No. 2

Year 2013-2014

[Rule 7]

Planning Authority

Commencement Certificate

Permission is hereby granted, under Section 45 of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (Mah XXXVII of 1966)

* To President Shri Ghatgopalji Shiray Prasthan.
Situated At, Malkapur, 171 (Gate No) Plot No 2 ^{Malkapur}

* to Amministry Place - Permission to
grant - Constn ^{Office}

Subject to the following Condition

- Viz: - ① The said construction should be made as per Map sanctioned by Authority
- ② All the Rules & Regulations of construction should be properly followed.
- ③ All the four side of Building trees should of planted.
- 4) Roof harvesting should be applied for proper use of Roofs of Water

This Certificate shall remain valid for a period of one year commencing on the date of its issue

Place :- Malkapur

Date :- 30/7/2013



[Signature]
 मुख्याधिकारी
 नगर परिषद, मलकापुर.

* Name of Person

* Description of word of development



नगर परिषद कार्यालय मलकापूर

13

जिल्हा मुख्यालय, मलकापूर
(विगो जन विभाग)

ई-मेल : comallapoor@punjab.gov.in

दिनांक : ०७/०७/२०२३

दिनांक : ०७/०७/२०२३

पत्र,

भा. तहसीलदार तथा तालुका दहाधिकारी
तहसील कार्यालय, मलकापूर
जिल्हा बुलढाणा.

विषय : नगर परिषद मलकापूर जिल्हा बुलढाणा अंतर्गत टीपी स्कीम मधील सर्व्हे नं १८८ प्लॉट नं १९७ चे
NA order मिळणेबाबत...

संदर्भ : डॉ पशात पाटोल श्री हॉस्पिटल, गणेश नगर, मलकापूर, जिल्हा बुलढाणा यांचा तक्रार अर्ज दिनांक.
१८/०९/२०२३.

संदर्भ,

उपरोक्त विषयासंदर्भातील पत्र नगर परिषद मलकापूर जिल्हा बुलढाणा कार्यालयात प्राप्त झाले असून सर्व्हे नंबर १८८ मधील प्लॉट नंबर १९७ मध्ये अतिक्रमण करण्यात आले आहे. अशी तक्रार प्राप्त झाली आहे सादर जागेमध्ये खुली जागा आहे किंवा कसे याबाबत सभ्रम निर्माण झाल्या आहे विकासास आराखडा मध्ये नमूद जागेमध्ये खुली जागा दाखवण्यात आली नसल्याने आपणास विनंती करण्यात येते की टीपी स्कीम मधील सर्व्हे नंबर १८८ प्लॉट नंबर १९७ चे NA ऑर्डर बाबतची कागदपत्र पुढेवण्यात यावे जेणे करून पुढील कार्यवाही करणे सोईचे होईल.



०१८

आपला विश्वासू,

मुख्याधिकारी,
नगर परिषद मलकापूर.



12
8-2-24

नगर परिषद कार्यालय मलकापुर

जिल्हा मलकापुर, जिल्हा बुलढाणा
मध्य प्रदेश
ई-मेल



को. १०००

दिनांक २८/१/२०२३

नगर परिषद मलकापुर,
मुख्याधिकारी विभाग,

नगर परिषद मलकापुर जिल्हा बुलढाणा अंतर्गत टोपी म्कीम मधील मळें नं १८८ प्लॉट नं १९७ चे NA Order
मळें नं १९७ चे प्रजांत घाटील श्री हॉस्पिटल, गणेश नगर, मलकापुर, जिल्हा बुलढाणा याचा तक्रार अर्ज दिनांक १८/१/२०२३

नगर परिषद मलकापुर मलकापुर जिल्हा बुलढाणा कार्यालयात प्राप्त झाले अमुन मळें नं १८८ मधील
मळें नं १९७ मध्ये अतिक्रमण करण्यात आले आहे अशी तक्रार प्राप्त झाली आहे. सदर जागे मध्ये खुली जागा आहे किं
जागे मध्ये मध्यम निर्माण झाले आहे, विक्रम आराखड्या मध्ये नसूद जागे मध्ये खुली जागा दाखविण्यात आली नसून
जागे मध्ये निवृत्ती करण्यात येते कि टोपी म्कीम मधील मळें नं १८८ प्लॉट नं १९७ चे NA Order याचन चे तक्रार
करण्यात यावे जणे कडून सदर प्रकरण हे निकाला काढणे मांडचे हॉटेल.

आपला विश्वासू,

मुख्याधिकारी,
नगर परिषद मलकापुर.

प्रति केली : डी प्रजांत घाटील श्री हॉस्पिटल गणेश नगर, मलकापुर.

DIC

08/19/2023
मलकापुर
जिल्हा बुलढाणा (००३ १०००)

2/1/23